

Projekt

Bürogebäude Platform, Maag-Areal, Zürich

Im aufstrebenden ehemaligen Industriegebiet Zürich West, in unmittelbarer Nachbarschaft zum Bahnhof Hardbrücke formt das siebengeschossige Bürogebäude «Platform» zusammen mit dem Hochhaus «Prime Tower» und dem renovierten Industriegebäude «Diagonal» einen grosszügigen öffentlichen Platz. Eine doppelgeschossige Passage durch das Gebäude bildet den Eingangsbereich und verbindet den neuen Platz mit einem weiteren Zugang zum Bahnhof.

Mittels Gebäudevorsprüngen auf unterschiedlichen Niveaus nimmt die Geschossfläche mit zunehmender Höhe zu. Hofeinschnitte und variierende Volumenknicke, ergeben optimal belichtete Büroflächen im Inneren und gliedern das Volumen.

Ein hohes, lichtdurchflutetes Atrium bildet das identitätsstiftendes Zentrum des Gebäudes und verbindet das Eingangsgeschoss mit den darüber liegenden Büroebenen. Von hier aus werden im Erdgeschoss das Restaurant und ein Auditorium erschlossen. Eine einladende Treppe führt in den Kundenbereich im ersten Obergeschoss und von dort weiter in die Bürogeschosse.

Die Glasfassade besteht aus horizontal gegliederten Brüstungs- und Fensterbändern. Letztere bestehen aus zwei Verglasungen, in deren hinterlüftetem Zwischenraum sich der Sonnenschutz befindet. Durch das äussere Glas bestmöglich vor Schall geschützt, lassen sich die inneren Fenster individuell öffnen.

G/G, November 2013

ANNETTE GIGON / MIKE GUYER DIPL.ARCHITEKTEN ETH/BSA/SIA AG TEL +41 (0) 44 257 11 11
CARMENSTRASSE 28 CH-8032 ZÜRICH E-MAIL INFO@GIGON-GUYER.CH FAX +41 (0) 44 257 11 10

Credits

Projekt: Bürogebäude Platform, Zürich

Adresse: Maagplatz 1
CH - 8005 Zürich

Nutzung: siebengeschossiges Bürogebäude, Atrium als zentrale Eingangshalle; Restaurants, Läden und Auditorium im Erdgeschoss; Büroräumlichkeiten für rund 1'000 Mitarbeiter in den oberen Geschossen

Direktauftrag: 2007

Planung/Ausführung: 2007–2011

Bauherrschaft: Swiss Prime Site AG, Olten

Hauptmieter: Ernst & Young Ltd, Zürich

Architektur: Annette Gigon / Mike Guyer, Architekten, Zürich

Mitarbeit:
Christian Maggioni (Teamleitung);
Franziska Bächer (Projektleitung ab 11/2007), Stefan Thommen (Projektleitung bis 06/2007),
Christoph Rothenhöfer (Projektleitung bis 05/2007);
Planung/Ausführung: Markus von Dellingshausen,
Philippe Volpe, Karla Pilz, Armin Baumann, Pieter Rabijns

Totalunternehmung: HRS Real Estate AG, Zürich

Geschossfläche (SIA 416): 28'853 m²
Volumen (SIA 416): 105'617 m³

Landschaftsarchitektur: Schweingruber Zulauf, Landschaftsarchitekten, Zürich

Statik: Planung:
ARGE
Dr. Schwartz Consulting AG, Zug
und Dr. Lüchinger + Meyer Bauingenieure AG, Zürich
und Freihofer & Partner AG, Zürich
Ausführung:
Ribi + Blum AG, Romanshorn

Fassade: Planung: gkp fassadentechnik ag, Aadorf
Ausführung: Fahrni Fassadensysteme AG, Lyss

Elektrotechnik: Planung: IBG B. Graf Engineering AG, St. Gallen
Ausführung: Herzog Kull Group Zürich, Schlieren

Lüftung: Planung: Waldhauser Haustechnik AG, Basel
Ausführung: Lippuner Energie- und Metallbautechnik AG, Grabs

Heizung/Kälte/
Gebäudeautomation: Planung: PB Peter Berchtold, Ingenieurbüro für Energie und Haustechnik, Sarnen
Ausführung: Lippuner Energie- und Metallbautechnik AG, Grabs

Lichtplanung:	Planung: Ernst Basler + Partner, Zürich Ausführung: Regent, Zürich
Stimmungsbeleuchtung:	Planung: Gigon/Guyer, Studio Hannes Wettstein, Zürich Ausführung: Fluora, Herisau
Sanitär:	Planung: PB Peter Berchtold, Ingenieurbüro für Energie und Haustechnik, Sarnen Ausführung: Huustechnik Rechberger AG, Zürich
Brandschutz:	Planung: Makiol + Wiederkehr, Beinwil am See Ausführung: AFC Air Flow Consulting AG, Zürich
Sprinkler:	Planung: PB Peter Berchtold, Ingenieurbüro für Energie und Haustechnik, Sarnen Ausführung: GRP Ingenieure, Rotkreuz
Bauphysik:	BAKUS GmbH, Zürich
MSR:	Planung: PB Peter Berchtold, Ingenieurbüro für Energie und Haustechnik, Sarnen Ausführung: Lippuner Energie- und Metallbautechnik AG, Grabs
Koordination:	Planung: PB Peter Berchtold, Ingenieurbüro für Energie und Haustechnik, Sarnen Ausführung: Huustechnik Rechberger AG, Zürich
Ausstattung:	Gigon/Guyer
Arbeitsplätze intern:	Off Consult, Zürich
Kunst:	Nic Hess, Zürich Herbert Lachmayer und Margit Nobis, Wien Ernesto Neto, Brasilien
Fotografie:	Walter Mair, Zürich Thies Wachter, Zürich