

Projekt

Löwenbräukunst Umbau Eingang, Zürich

Die ehemalige Bierbrauerei Löwenbräu hat eine wechselvolle Geschichte. Nach einer Zwischennutzung um die Jahrtausendwende wurde der Gebäudekomplex 2012 umfassend saniert und erweitert. Heute finden sich auf dem ehemals geschlossenen Areal Wohnungen, Büros und ein Kunstzentrum.

Das Löwenbräukunst, mit Museen, privaten Galerien und kunstnahen Betrieben, verlangte nach einer Neuausrichtung, um – trotz der geschlossenen, denkmalgeschützten Fassade – zur Stadt hin sichtbar zu sein und um die beiden Gebäudeteile nach aussen und im Inneren zu verbinden.

Die beiden strassenseitigen Eingänge wurden vergrössert und vereinheitlicht, ein weiterer Zugang führt per Lift barrierefrei in das Kunstzentrum. Im Inneren sind die unterschiedlichen Bodenhöhen der Geschosse einander angeglichen worden und nun zu einem Haus verbunden. Neben den neuen Büroräumen für eine Kunst- und Kulturverwaltung sowie einer Galeriefläche mit Sharing Konzept, findet sich auf der Eingangsebene, entlang der strassenseitigen Fassade, ein offener Raum mit Gastronomie, der auch als Verbindung der Gebäude dient. Im Sommer bietet das Restaurant zwischen den beiden Aufgängen Aussensitzplätze zur belebten Limmatstrasse. Die grosszügige Eingangshalle wurde um ein eigens entworfenes Sitzmöbel ergänzt, das zum Verweilen einlädt und als Treffpunkt dient.

Eine einheitliche Signaletik mit einer dem liegenden Ziegelformat nachempfundene Leuchtschrift an der Fassade, verbindet das Kunstzentrum visuell zu einer Adresse und verstärkt dessen Präsenz im Quartier. Das grafische Konzept wurde im Inneren fortgeführt und durch grosse Bildschirme, die die Ausstellungen und Veranstaltungen anzeigen, ergänzt.

GG, 12/2019

Credits

Projekt:	Löwenbräukunst Umbau Eingang
Adresse:	Limmatstrasse 268 – 270 8005 Zürich
Nutzung:	Erschliessung mit zwei Zugängen und Lift, Meeting-Point mit Sitzgelegenheit, Gastronomie, Galerien mit Gallery-Sharing-Konzept, Büroräume
Direktauftrag:	Juni 2017/ Januar 2018
Planung/ Ausführung:	Machbarkeitsstudie/ Teile Vorprojekt: Juni – September 2017 Planung: Januar 2018 – Januar 2019 Ausführung: August 2018 – Oktober 2019
Bauherrschaft:	Löwenbräu-Kunst AG c/o immoclass AG, Zürich
Architektur:	Annette Gigon / Mike Guyer Architekten, Zürich Planung/ Ausführung: Stefan Thommen (Teamleitung), Eva Rosenova
Baurealisation/ Bauleitung:	Ghisleni Partner AG, Lessingstrasse 3, 8002 Zürich
Geschossfläche (SIA 416):	Umbaubereich 1'588 m2
Statik:	Henauer Gugler AG, Zürich
Elektrotechnik:	Elektro-Ingenieure Meyer + Partner AG
Heizung/ Kälte/ Lüftung:	Gruenberg + Partner AG, Zürich
Bauphysik:	Wichser Akustik & Bauphysik AG, Zürich
Brandschutz:	Gruner AG, Basel
Signaletik:	Teo Schifferli, Zürich Signito, Zürich
Fotografie:	Roman Keller